

PROVOZNÍ KONTROLA PLYNU A PLYNOVÝCH ZAŘÍZENÍ

V souladu s Vyhláškou č. 85 Sb. a ČSN 386405 bude ve společných prostorách a v jednotlivých bytech objektu Evropská 673/158, Praha 6 provedena provozní kontrola vyhrazených plynových zařízení (rozvod plynu u plynoměrů, v instalačních jádrech a od plynoměrů ke sporákům v kuchyních) – **týká se i bytů, které nejsou plynofikovány.**

pondělí 17.6. 2013 od 17hod byty č. 7 – 8 až 1 - 5

úterý 18.6. 2013 od 17hod byty č. 14 - 4 až 8 – 1

Postupováno bude od horních pater směrem dolů

V uvedenou dobu žádáme vlastníky o zajištění přístupu do bytu, přístupu k plynoměrům a uzávěrům před spotřebiči.

Kontrolu provádí revizní technik p. Vladislav Siřínek, Nad Stanicí 5/119, Praha 6. Ve vyjimečných případech je nutné případnou záměnu termínů dohodnout pouze přímo s p. Siřínkem tel: 603 432 742.

Nebude-li byt zpřístupněn a kontrola plynových zařízení v bytě nebude provedena v rámci této společné akce pořádané Společenstvím, je zákonnou povinností vlastníků těchto nezpřístupněných bytů nechat si kontrolu provést na vlastní náklady a nejpozději do konce července 2013 předložit výboru Společenství zprávu o provedené kontrole a případně zjištěných závadách.

Pokud vlastníci bytů, kde nebude možné vykonat revizi v rámci této společné akce, nepředloží do konce července zprávu o individuálně provedené kontrole, bude to posuzováno jako obecné ohrožení, stejně tak, jako neodstraněné závady zjištěné v průběhu loňské revize. Pro jistotu vlastníkům opakovaně **připomínáme vloni zjištěné závady, které měly být již dávno odstraněny v termínech, uvedených v revizní zprávě ze dne 29.7.2012** (čísla bytů jsou uváděna bez pomlček):

Připojovací hadice sporáků v bytech č. 16,17,23,26,27,44,51,62,63,67,72,73,76,86,93,97,98,105,107,108,114,117,123,125,128,136,144, mají ostrý ohyb a nevyhovují požadavkům TPG 70401 a pokynům výrobce. Možnost mechanického poškození a následného úniku plynu. V bytě č 75 je spojovaná hadice napojena z jádra. Upravit plynulé připojení a hadice vyměnit za vyhovující dle TPG 70401 čl.5.7.2(min tep.odolnost teplotě 650 °C po dobu min. 30min.)	Termín pro odstranění:
Uzávěry a připojení před spotřebiči v bytech č.56,78,106,124,132, nejsou volně přístupné ke kontrole v rozporu s TPG 70401 čl.3,5 a 4.5.2	30.11.2012
Na uzávěrech před plynoměry v bytech č.16,18,38,56,74,77,81,105,103,114,118,128,132,134,136, je nutné doplnit ovládací páky uzávěr před plynoměrem v bytě č. 22 je nutné promazat a zprovoznit dle TPG 93401	Při opravě nebo výměně spotřebiče
Zjištěná netěsnost dle TPG 91301-PII. Byt č. 136 záv. spoj před sporákem	30.11.2012
Připojovací hadice dvouvařiče v bytě č 131 je mechanicky poškozená nutná výměna.porušena TPG 70401	30.10.2012
V bytech č. 45,94, není po stavebních úpravách volný přístup k plynovodu v jádrech.(ke stoupačkám).	30.9.2012